

I Jornadas do Património

Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

CCB, 14 de Fevereiro 2008

A Dimensão Social do Património

maria joão freitas | mlfreitas@ihru.pt

Instituto da Habitação

e da Reabilitação Urbana

IH
RU



A Dimensão Social do Património

- Porque é que o Património tem uma Dimensão Social?
- Quais as Dimensões Sociais inerentes ao Património Habitacional do Estado?
- Quais os desafios (exigências) da introdução das dimensões sociais na abordagem do património?



A Dimensão Social do Património

Escala

- Individual
 - Acesso à propriedade
 - Estratégias de mobilidade social
- Colectiva
 - Acesso à Qualidade
 - Estratégias identitárias e de coesão sócio-territorial
- Relacional
 - Acesso à Produção da Qualidade
 - Estratégias de Acção

Atribuição de Valor

- Valor intrínseco dos objectos
- Valor instrumental
 - na configuração dos mercados (troca)
 - Na configuração das posições sociais relativas (social)
 - Na configuração das identidades (cultural)
 - Na configuração dos usos e apropriação dos espaços (funcional, territorial e ambiental)
 - Na produção e gestão do seu desenvolvimento (cívico & político)

O Património é uma linguagem através da qual os sistemas sociais se afirmam, se expressam e comunicam !!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!



A Dimensão Social do Património

Acesso

Qualidade

Mercado

Bem - estar

O quê

(produtos, sistema de propriedade)

Onde

(escala, instrumentos de planeamento)

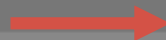
Quando

(processo, sustentabilidade)

Quem

(sistema de actores, modelos de acção)

Valor de **USO**
(patrimonial,
financeiro)



Valor **SOCIAL**
(social, económico, territorial,
ambiental, cultural)



A Dimensão Social do Património



Dimensões necessariamente em Diálogo

A Dimensão Social do PHAP

Habitação

HABITAT

Singular

Plural

Escolhas

networking

Respostas

expressões

Individual

Colectivo

Do Estado
ao Mercado

Processo
comunicativo que
marca a identidade
dos Lugares

Do Mercado
ao Estado



A Dimensão Social do Património

O Habitat, a sua produção e desenvolvimento...

- ... apresenta uma dimensão colectiva para além das relações de acesso ao mercado na medida em que expressa as consequências colectivas das escolhas individuais e singulares**
- ... convoca uma pluralidade de actores e uma diversidade de papéis que intervêm a diferentes escalas e com diferentes níveis de poder**
- ... é um processo plural e colectivo suportado numa diversidade de interesses, conflitos, processos negociais, criatividade, expectativas, ambições e compromissos relacionais**
- ... baseia-se numa fragmentação e especialização de papéis e exige o exercício de papéis novos e mais empoderados por parte de todos os actores**



A Dimensão Social do Património

Ao Estado é solicitado que...

- ... use da sua legitimidade e responsabilidades de zelo pelos interesses públicos e colectivos**
- ... Exerça os seus poderes exclusivos e especiais em matérias como o território, nas suas vertentes de produção, uso e apropriação colectivas**
- ... Providencie e desenvolva processos de Governança, a maior parte das vezes bastantes complexos**
- ... Providencie instrumentos e condições que permitam o envolvimento e compromisso dos potenciais interesses, recursos e capacidades participativas de todos os actores de forma a garantir resultados colectivos sustentáveis**
- ... Assegure a confiança necessária a todas as co-operações partilhadas**



A Dimensão Social do Património

Ao Estado

é solicitado que enfrente estes desafios...

... De uma forma diferente da que foi a sua tendência !

... Com uma nova abordagem paradigmática !

... Num processo de aprendizagem colectivo e muito dinâmico onde todos os actores procuram posições mais participativas e de reforço de poderes de mais e melhor acção co-produtiva !



A Dimensão Social do Património

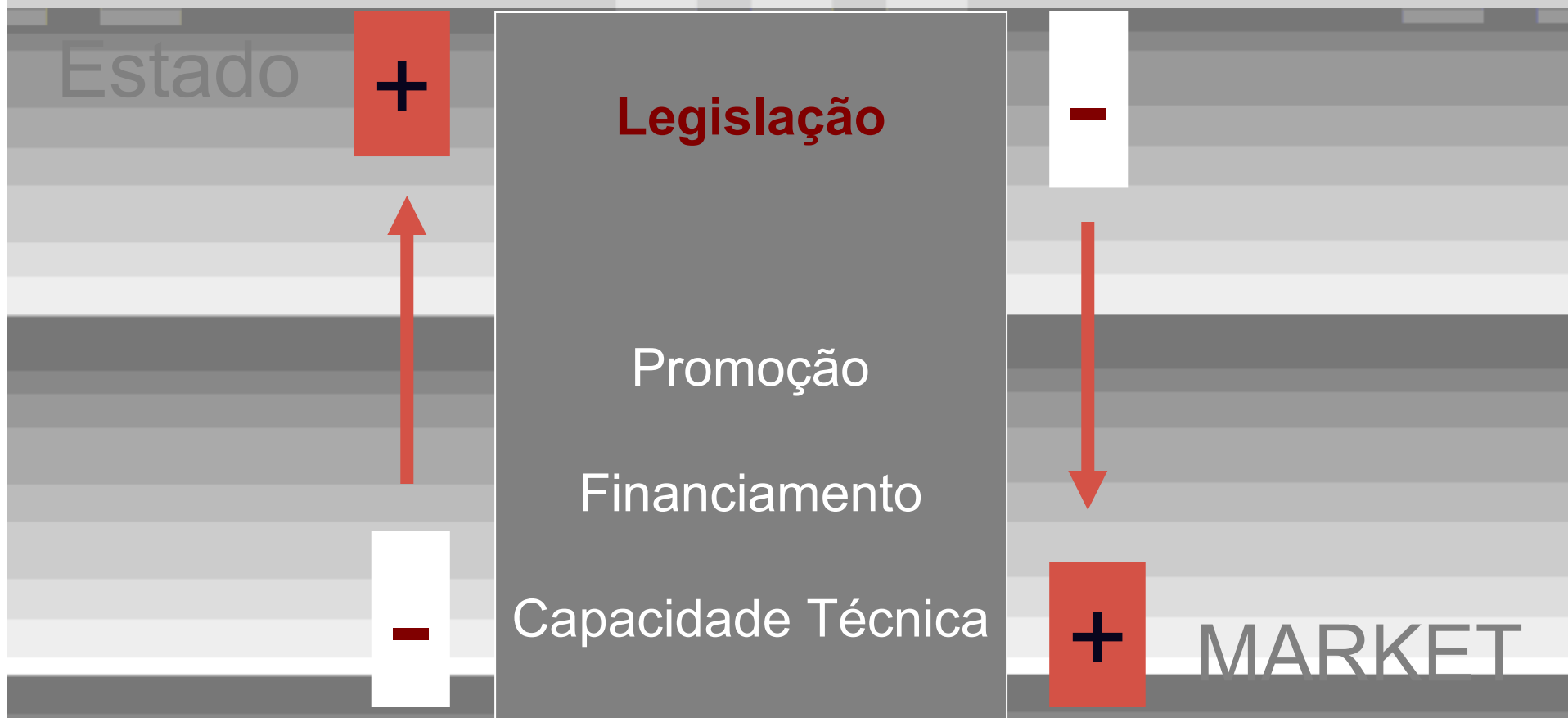
O Novo Paradigma de Intervenção

- ... Orienta-se por intervenções combinadas em diferentes escalas e que exigem o protagonismo de sistemas complexos de actores**
- ... Alarga e especializa, ao mesmo tempo, a capacidade de intervenção de cada actor**
- ... Exige à intervenção pública lideranças e skills de regulação e intervenção diferentes**
- ... Exige à intervenção pública, simultaneamente, tendências aparentemente opostas: por um lado orientações mais estratégicas e task-forces sinérgicas centralizadas e, por outro, uma participação com soluções e resultados territorializados mais flexíveis e acertivos**



A Dimensão Social do Património

O “Velho” Paradigma de Intervenção





A Dimensão Social do Património

O Novo Paradigma | Novo Lexico | Novos Conceitos

Cidadania | Governança | Planeamento Estratégico | Conceitos Partilhados



Coesão Social | Igualdade de Oportunidades | Sustentabilidade | Qualidade



A Dimensão Social do Património

**O Património é uma
linguagem através da qual
os sistemas sociais
(as sociedades, as comunidades, ...)
se afirmam,
se expressam e
comunicam !!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!**



A Dimensão Social do Património

conjugá-se ... no plural!!!!

conversa-se ... no gerúndio!!!!

exerce-se ... em proximidade!!!!

Ou seja ...

constroi-se...no colectivo!!!!

www.portaldahabitacao.pt

O B R I G A D O

maria joão freitas | mlfreitas@ihru.pt

Instituto da Habitação

e da Reabilitação Urbana

IH
RU